

## 令和7年2月定期募集(弘前地区)

### ●募集概要

募集期間 令和7年2月1日から令和7年2月10日まで(受付時間:午前8時30分から午後5時15分まで。土・日・祝は除く。)  
 公開抽選日 令和7年2月28日予定(申込者には後日、通知します。遅刻、欠席の場合は辞退扱いとなりますのでご注意ください。)

団地名	所在地	構造	間取り		募集戸数	面積(m <sup>2</sup> )	建設年度	募集住戸番号 (棟-階-室)	家賃(単位:円)	
									①~④ 一般階層	⑤~⑥ 裁量階層
城西※	弘前市城西3-16	鉄筋コンクリート3F	3DK	6・6・6・(6台所) サンルーム・バルコニー 浴室・WC・物置	1	65.6	S63	7-2-5	20,700~30,800	35,200~40,600
城西 単身者可※	弘前市城西4-6	鉄筋コンクリート3F	2DK	8・6・(6台所) バルコニー 浴室・WC・物置	1	54.2	H1	13-3-3	16,800~25,100	28,600~33,100
小沢	桜ヶ丘4-13-1	木造2F	3LDK	6・6・6.5洋 (10.2台所)・サンルーム 浴室・WC・物置・庭	2	77.9	H11	50-2 50-3	22,300~33,200	37,900~43,800
宮園第2※	青山3-17-1	鉄筋コンクリート4F	3DK	6・7洋・8・(4.5台所) サンルーム・バルコニー 浴室・WC・物置	1	65.1	S62	11-3-2	20,500~30,500	34,900~40,300
宮園第3※	青山2-25-1	鉄筋コンクリート3F	3DK	6・6・6洋・(7.5台所) サンルーム・バルコニー 浴室・WC・物置	1	69.9	H7	C-3-2	23,500~35,000	39,900~46,100
茂森	茂森新町1-8-14	鉄筋コンクリート4F	3DK	6・8・6・(5台所) サンルーム・バルコニー 浴室・WC・物置	1	64.1	S57	2-1-4	17,700~26,400	30,200~34,900

●入居日 令和7年4月1日より可能です。(7日以内に入居してもらうことが条件になります。)

### ●その他

- ・収入などの入居条件があります。
- ・上記表の面積は、専有面積を表します。
- ・単身入居可能な団地は、城西団地です。  
単身入居の条件については、お問い合わせください。
- ・浴槽(シャワー含む)・給湯設備付きの団地は、城西・小沢・宮園第2・宮園第3・茂森団地です。
- ・申込み後審査をし、公開抽選を行い入居者、入居する住宅を決定します。詳しい抽選方法・日時・場所等は、後日お知らせします。
- ・公開抽選会は、令和7年2月28日(金)午後に行う予定です。
- ※災害危険箇所「洪水浸水想定区域」に立地しております。

## 常時募集(弘前地区)

### ●募集概要

募集期間 令和7年2月1日から令和7年3月31日まで(受付時間:午前8時30分から午後5時15分まで。土・日・祝は除く。)

住戸決定 入居を申込した先着順(書類不備の場合を除く)

### ○県営住宅(低所得者向け)

団地名	所在地	構造	間取り	募集戸数	面積(m <sup>2</sup> )	建設年度	募集住戸番号 (棟-階-室)	家賃(単位:円)	
								①~④	⑤~⑥
								一般階層	裁量階層
小沢 单身者可	弘前市 桜ヶ丘 4-11	鉄筋コ ンクリ ート 4F	3K  4.5・4.5・6・(4台所) バルコニー 浴室・WC・物置	3	45.4	S48	D-1-3	9,900~14,700	16,900~19,500
							D-4-1	9,600~14,300	16,300~18,800
							G-2-1	10,700~16,000	18,300~21,100
宮園 ※	宮園 4-3-1	鉄筋コ ンクリ ート 4F	3LDK  6・6洋・4.5・(13台所) バルコニー・浴室 WC・物置	2	61.0	S55	3-1-3	16,100~24,100	27,500~31,700
							5-4-5	15,700~23,300	26,700~30,800
宮園第2 ※	宮園 4-20-1	鉄筋コ ンクリ ート 4F	3DK  6・7洋・8・(4.5台所) サンルーム・バルコニー 浴室・WC・物置	1	65.1	S61	10-4-4	19,900~29,700	34,000~39,200

- ・収入などの入居条件があります。
  - ・上記表の面積は、専有面積を表します。
  - ・单身入居可能な団地は、小沢団地です。  
单身入居の条件については、お問い合わせください。
  - ・宮園団地は、3人以上が入居する場合に申込可能です。
  - ・浴槽(シャワー含む)・給湯設備付きの団地は、宮園第2団地です。  
小沢・宮園団地は、給湯設備が付いていないため、浴槽・風呂釜・瞬間湯沸し器(台所用)が必要な方は自己負担で取付となります。
  - ・申込後審査をし入居資格を満たした場合は、入居が可能となります。入居日は県が指定する月の1日付となります。申込から入居するまで、約2ヶ月程度かかります。
- ※災害危険箇所「洪水浸水想定区域」に立地しております。

### ●申込及び問合せ先

弘前市大字清野袋一丁目11-7

豊産管理株式会社 県営住宅弘前管理事務所 電話番号(0172)31-3323

受付時間:午前8時30分から午後5時15分まで (土・日・祝は除きます。)